|  |
| --- |
| Mẫu số: **01/LPTB***(Ban hành kèm theo Thông tư số 156/2013/TT-BTC ngày* *06/11/2013 của Bộ Tài chính)* |

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**------------------------**

**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT**

**[01] Kỳ tính thuế**: Theo từng lần phát sinh 🗆

[02] Lần đầu 🗆 [03] Bổ sung lần thứ 🗆

**[04] Tên người nộp thuế:**

**[05] Mã số thuế:**

[06] Địa chỉ:

[07] Quận/huyện: [08] Tỉnh/Thành phố:

[09] Điện thoại: [10] Fax: [11] Email:

**[12] Đại lý thuế (nếu có):**

**[13] Mã số thuế**:

[14] Địa chỉ:

[15] Quận/huyện: [16] Tỉnh/Thành phố:

[17] Điện thoại: [18] Fax: [19] Email:

[20] Hợp đồng đại lý thuế, số: ngày

|  |
| --- |
| **ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:** |
| **1. Đất**:  |
| 1.1 Địa chỉ thửa đất:   |
| 1.2. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm):  |
| 1.3. Mục đích sử dụng đất:  |
| 1.4. Diện tích (m2):  |
| 1.5. Nguồn gốc nhà đất:(đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng;nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho):  |
|  a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:  |
|  Địa chỉ người giao QSDĐ:  |
| b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày tháng năm  |
| 1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):  |
| **2. Nhà:**  |
| 2.1. Cấp nhà: Loại nhà:  |
| 2.2. Diện tích nhà (m2 sàn xây dựng):  |
| 2.3. Nguồn gốc nhà:  |
|  a) Tự xây dựng:  |
|  - Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà):  |
|  b) Mua, thừa kế, cho, tặng:  |
|  - Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày tháng năm  |
| 2.4. Giá trị nhà (đồng):  |
| **3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho (đồng):**   |
| **4. Tài sản thuộc diện không phải nộp hoặc được miễn lệ phí trước bạ (lý do):**   |
| **5. Giấy tờ có liên quan, gồm:**    |
| Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./ |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**Họ và tên: Chứng chỉ hành nghề số:  | *......, ngày**......... tháng**........... năm**......***NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc****ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ***(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có)* |

 |