

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Mường Lát

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ các Nghị quyết của Quốc hội: Số 39/2021/QH15 ngày 13/11/2021 về Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025; số 61/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về việc tiếp tục tăng cường hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về quy hoạch và một số giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc, đẩy nhanh tiến độ lập và nâng cao chất lượng quy hoạch thời kỳ 2021-2030;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4 /2021 về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 11/2021/TT-BTNMT ngày 06/8/2021 về việc ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: Số 230/NQ-HĐND ngày 12/12/2019; số 279/NQ-HĐND ngày 16/6/2020, số 329/NQ-HĐND ngày 21/9/2020, số 380/NQ-HĐND ngày 06/12/2020, số 405/NQ-HĐND ngày 26/4/2021, số 23/NQ-HĐND ngày 17/7/2021, số 164/NQ-HĐND ngày 11/10/2021, số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021; số 241/NQ-HĐND ngày

13/4/2022; số 245/NQ-HĐND ngày 22/4/2022; số 285/NQ-HĐND ngày 13/7/2022 về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 3470/QĐ-UBND ngày 07/09/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Mường Lát; số 2907/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 về việc phê duyệt phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất trong Phương án phân bổ và khoanh vùng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện trong Quy hoạch tỉnh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 cấp huyện;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Mường Lát tại Tờ trình số 116/TTr-UBND ngày 19/9/2022 và Báo cáo số 302/BC-UBND ngày 19/9/2022;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 859/TTr-STNMT ngày 10/10/2022 (kèm theo hồ sơ có liên quan).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Mường Lát với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng diện tích		81.240,94
1	Đất nông nghiệp	NNP	77.685,37
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.774,87
3	Đất chưa sử dụng	CSD	780,69

(Chi tiết theo Phụ biểu số 01 đính kèm)

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất.

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	6,18
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2,64

(Chi tiết theo Phụ biểu số 02 đính kèm)

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	8,02
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1,37
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	0,47

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	0,75
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,00
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	1,41
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	3,50
-	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>	
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,12

(Chi tiết theo Phụ biểu số 03 đính kèm)

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng.

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)
	Tổng cộng		0,67
1	Đất nông nghiệp	NNP	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	0,67

(Chi tiết theo Phụ biểu số 04 đính kèm)

5. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2022: (Chi tiết theo Phụ biểu số 05 đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Ủy ban nhân dân huyện Mường Lát.

- Tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Mường Lát; công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, đảm bảo phù hợp với các chỉ tiêu sử dụng đất, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng, an ninh trên địa bàn.

- Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người sử dụng đất nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về xác định ranh giới, chỉ tiêu của từng loại đất đến từng không gian kế hoạch sử dụng đất; công khai diện tích bảo vệ đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất là rừng tự nhiên đã được xác định trong kế hoạch sử dụng đất. Thực hiện nghiêm trình tự, thủ tục, hồ sơ chuyển mục đích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng hoặc đất có rừng tự nhiên để

báo cáo Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo thẩm quyền và quy định của pháp luật làm căn cứ để thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất đảm bảo phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất của huyện, của tỉnh.

- Thực hiện đầy đủ, nghiêm túc trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai; quản lý, sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt; thường xuyên kiểm tra, giám sát, phát hiện xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm về sử dụng đất; kiên quyết không giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất theo thẩm quyền đối với các trường hợp không có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Chủ động cân đối, bố trí, huy động các nguồn lực để thực hiện hiệu quả điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất của huyện. Khuyến khích sử dụng đất tiết kiệm, hiệu quả, khắc phục triệt để tình trạng bỏ hoang đất đã giao và đã cho thuê. Tổ chức quản lý, giám sát chặt chẽ quỹ đất được quy hoạch phát triển đô thị, khu công nghiệp, cụm công nghiệp, đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp theo đúng kế hoạch sử dụng đất, khắc phục tình trạng mất cân đối trong cơ cấu sử dụng đất giữa đất ở với đất xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các yêu cầu về bảo vệ môi trường.

- Định kỳ hàng năm, tổng hợp, báo cáo và đánh giá cụ thể kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện, gửi Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh về tham mưu quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn tỉnh và tính chính xác, phù hợp của chỉ tiêu sử dụng đất đến từng loại đất trong năm kế hoạch được thẩm định; chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan theo dõi, kiểm tra, thanh tra, giám sát quá trình triển khai, tổ chức thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện và chỉ đạo, hướng dẫn điều chỉnh quy hoạch, đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045 khi được phê duyệt; kiên quyết không giải quyết hoặc tham mưu giải quyết việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất đối với các trường hợp không có trong quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; kiểm tra, xử lý các trường hợp đã được giao đất, cho thuê đất nhưng không sử dụng, sử dụng sai mục đích theo đúng quy định của pháp luật.

- Tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện, làm rõ những hạn chế, khó khăn, đề xuất được các biện pháp khắc phục trong thực hiện kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện theo quy định.

3. Các Sở, ban, ngành cấp tỉnh và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ, triển khai, tổ chức thực hiện hiệu quả các nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Mường Lát theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công thương, Nông nghiệp và PTNT, Giao thông vận tải, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; UBND huyện Mường Lát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3, Quyết định;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (để b/cáo);
- Thường trực: Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (để b/cáo);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/cáo);
- Huyện ủy, HĐND huyện Mường Lát;
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.

(MC195.10.22)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang

Phụ biểu số 01:

Phân bổ diện tích các loại đất trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Mường Lát

(Kèm theo Quyết định số: 3542 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn Mường Lát	Xã Mường Chanh	Xã Nhi Sơn	Xã Pù Nhi	Xã Quang Chiểu	Xã Tam Chung	Xã Trung Lý	Xã Mường Lý
I	Loại đất										
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		81.240,94	12.965,96	6.547,96	3.867,47	6.571,97	10.987,57	12.150,76	19.750,27	8.398,98
1	Đất nông nghiệp	NNP	77.685,37	12.312,24	6.279,91	3.762,93	6.223,29	10.490,49	11.581,18	19.072,37	7.962,96
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.217,88	174,61	127,65	87,73	136,15	340,93	77,49	153,00	120,31
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	526,75	153,00	85,27		67,11	136,59	48,08	0,16	36,53
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	777,64	59,45	76,16	174,19	50,33	38,99	65,50	50,36	262,67
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	791,83	166,33	25,02	52,03	117,47	53,81	124,51	90,90	161,77
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	20.260,19	5.506,92	2.560,52	453,46	1.929,89	3.486,05	4.939,08	1.384,27	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	5.728,30							5.728,30	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	48.865,67	6.394,79	3.482,89	2.994,93	3.987,92	6.554,03	6.372,06	11.661,95	7.417,12
-	Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN	12.690,01	1.858,28	1.378,02	443,02	278,44	783,82	1.734,25	4.418,18	1.795,99
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	38,42	10,15	7,69	0,59	1,53	11,73	2,54	3,11	1,09
1.8	Đất làm muối	LMU									
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	5,43					4,95		0,48	
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2.774,87	504,96	169,13	89,40	297,42	347,38	378,35	585,64	402,60
2.1	Đất quốc phòng	CQP	252,48	34,64	3,67	3,81	126,89	12,40	48,59	22,48	
2.2	Đất an ninh	CAN	1,64	0,82	0,12	0,10	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK									
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN									
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,03	0,58	0,06		0,10		0,15	0,04	0,10
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	2,83	1,79		0,12	0,02	0,40			0,50
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	3,00			0,20		2,80			
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	26,67	2,71				0,70	1,45		21,81

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn Mường Lát	Xã Mường Chanh	Xã Nhi Sơn	Xã Pù Nhi	Xã Quang Chiểu	Xã Tam Chung	Xã Trung Lý	Xã Mường Lý
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.551,72	258,92	78,16	45,92	80,94	138,18	233,69	407,21	308,69
-	Đất giao thông	DGT	510,34	82,18	62,49	35,50	57,66	108,03	44,66	64,32	55,49
-	Đất thủy lợi	DTL	34,63	10,71	3,47	1,89	2,49	10,66	3,23	2,03	0,14
-	Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	8,25	2,72	0,35	0,45	0,77	0,75	1,16	1,67	0,38
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,39	1,75	0,58	0,15	0,14	0,09	0,22	0,35	0,10
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	34,61	7,60	3,62	3,99	3,26	2,39	4,10	5,86	3,80
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	4,87	2,25	0,17	0,28	0,10	0,78	0,44	0,33	0,53
-	Đất công trình năng lượng	DNL	828,02	116,65	0,04	0,03	0,27	0,09	178,33	291,04	241,57
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	1,18	0,33	0,09	0,03	0,01	0,44		0,26	0,01
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,81	4,81							
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	121,02	29,55	7,34	3,48	16,24	14,96	1,44	41,35	6,67
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH									
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH									
-	Đất chợ	DCH	0,61	0,37		0,13			0,10		
2.10	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG									
2.11	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT									
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,84	1,08			0,77				
2.13	Đất danh lam thắng cảnh	DDL									
2.14	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH									
2.15	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV									
2.16	Đất ở tại nông thôn	ONT	285,18		25,68	29,98	34,48	39,79	51,99	58,37	44,89
2.17	Đất ở tại đô thị	ODT	50,10	50,10							
2.18	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	8,82	3,84	0,58	1,29	0,29	0,60	0,37	0,77	1,09
2.19	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	3,32	2,90			0,06		0,07	0,29	
2.20	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG									
2.21	Đất tín ngưỡng	TIN	0,23	0,22				0,01			
2.22	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	586,00	147,37	60,87	7,98	53,75	152,37	41,93	96,33	25,40

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn Mường Lát	Xã Mường Chanh	Xã Nhi Sơn	Xã Pù Nhi	Xã Quang Chiểu	Xã Tam Chung	Xã Trung Lý	Xã Mường Lý
2.23	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,02							0,02	
2.24	Đất phi nông nghiệp khác	PNK									
3	Đất chưa sử dụng	CSD	780,69	148,76	98,91	15,15	51,26	149,71	191,23	92,26	33,42
II	Khu chức năng										
1	Đất khu công nghệ cao	KCN									
2	Đất khu kinh tế	KKT									
3	Đất đô thị	KDT	12.965,96	12.965,96							
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	1.339,69	322,83	112,86	53,49	186,94	194,93	174,44	93,68	200,52
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)	KLN	74.898,77	11.911,55	6.048,32	3.449,86	5.922,23	10.050,94	11.314,57	18.781,26	7.420,05
6	Khu du lịch	KDL									
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT									
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC									
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	20,00	20,00							
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	1,03	0,58	0,06		0,10		0,15	0,04	0,10
11	Khu đô thị - thương mại - dịch vụ	KDV	21,03	20,58	0,06		0,10		0,15	0,04	0,10
12	Khu dân cư nông thôn	DNT	307,31		28,91	31,81	37,43	45,51	54,32	61,64	47,67
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	29,50	4,50		0,12	0,02	1,10	1,45		22,31

Phụ biểu số 02:**Kế hoạch thu hồi đất năm 2022, huyện Mường Lát**

(Kèm theo Quyết định số: 3542 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn Mường Lát	Xã Mường Chanh	Xã Nhi Sơn	Xã Pù Nhi	Xã Quang Chiêu	Xã Tam Chung	Xã Trung Lý	Xã Mường Lý
1	Đất nông nghiệp	NNP	6,18	0,88	0,24	0,01	0,13	0,06	2,25	2,55	0,06
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1,37	0,87						0,50	
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	0,47	0,47							
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	0,75		0,23				0,52		
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,80						0,30	0,50	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,41						1,41		
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD									
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	1,86	0,01	0,01	0,01	0,13	0,06	0,01	1,55	0,06
-	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN									
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS									
1.8	Đất làm muối	LMU									
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH									
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	2,64	0,45	0,08	0,10		0,12	1,09	0,80	
2.1	Đất quốc phòng	CQP									
2.2	Đất an ninh	CAN									
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK									
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN									
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	0,19						0,19		
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC									
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS									
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX									
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,07	0,45	0,08			0,12	0,62	0,80	
-	Đất giao thông	DGT	0,70	0,30					0,40		

[illegible]

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
				Thị trấn Mường Lát	Xã Mường Chanh	Xã Nhi Sơn	Xã Pù Nhi	Xã Quang Chiêu	Xã Tam Chung	Xã Trung Lý	Xã Mường Lý
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS									
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU									
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)									
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)									
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)									
-	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR^(a)</i>									
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,12	0,45	0,08				0,59		

Phụ biểu số 04:

Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2022, huyện Mường Lát

(Kèm theo Quyết định số: 3542 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

[illegible]

[illegible]

Phụ biểu số 05:**Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2022, huyện Mường Lát**

(Kèm theo Quyết định số: 3542 /QĐ-UBND ngày 20 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa)

Đơn vị tính: ha

TT	Hạng mục công trình	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (số tờ, số thửa) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, thị trấn	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất			
I	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh							
1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh							
1.1	Đất an ninh							
	Trụ sở Công an xã Nhi Sơn	0,12		0,12	CAN	Xã Nhi Sơn	Tờ bản đồ địa chính số 105 thửa 70 bản đồ địa chính tỉ lệ 1:1000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Mường Chanh	0,12		0,12	CAN	Xã Mường Chanh	Tờ bản đồ địa chính số 133 thửa 14 Bản đồ địa chính tỉ lệ 1:1000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Pù Nhi	0,12		0,12	CAN	Xã Pù Nhi	Tờ bản đồ số 323 thửa 543 Bản đồ giao đất lần nghiệp tỉ lệ 1:10000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Trung Lý	0,12		0,12	CAN	Xã Trung Lý	Tờ bản đồ số 879 thửa 207 Bản đồ giao đất lần nghiệp tỉ lệ 1:10000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Tam Chung	0,12		0,12	CAN	Xã Tam Chung	Tờ bản đồ địa chính số 396 thửa 158,159,125,195 Bản đồ địa chính tỉ lệ 1:1000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Quang Chiêu	0,12		0,12	CAN	Xã Quang Chiêu	Tờ bản đồ địa chính số 209 thửa 140 Bản đồ địa chính tỉ lệ 1:1000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an xã Mường Lý	0,12		0,12	CAN	Xã Mường Lý	Tờ bản đồ địa chính số 362 Bản đồ địa chính tỉ lệ 1:1000	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
	Trụ sở Công an thị trấn Mường Lát	0,12		0,12	CAN	Thị trấn Mường Lát	Tờ bản đồ địa chính số 300 thửa 1337, 1338, 1339, 1654, 1340, 1646, 1648, 1650, 1649, 1651, 1653, 1652, 1657, 1658 xã Tén Tầm cũ	Nghị quyết số 240/NQ-HĐND ngày 13/4/2022 của HĐND tỉnh
2	Công trình, dự án để phát triển							

TT	Hạng mục công trình	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (số tờ, số thửa) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, thị trấn	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất			
	<i>kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng</i>							
II	Các công trình, dự án còn lại							
1	<i>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</i>							
1.1	<i>Dự án khu dân cư</i>							
1	Khu dân cư thị trấn Mường Lát	1,61		1,61	ODT	Thị trấn Mường Lát	Tờ số 03 thửa số: 71, 135, 72, 6, 7, 64-70, 26, 23, 30, 22, 10, 28, 63, 75, 221-224, 216-219, 215, 151-153, 143-147, 149, 159, 130-134, 120-129, 73, 154, 215, 255, 113-117	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
2	Khu tái định cư Bản Ón, xã Tam Chung phục vụ di dời khẩn cấp các hộ dân ở khu vực có nguy cơ rất cao xảy ra lũ ống, lũ quét, sạt lở đất	2,00		2,00	ONT	Xã Tam Chung	Trích vị trí dự án ngày 03 tháng 03 năm 2022 của Phòng Tài nguyên môi trường huyện Mường Lát	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
1.2	<i>Đất giao thông</i>							
1	Dự án nâng cấp đường giao thông từ Bản Nà Ón đi Bản Co Cài, xã Trung Lý	10,00		10,00	DGT	Xã Trung Lý	Các tờ bản đồ địa chính xã Trung Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
1.3	<i>Đất thủy lợi</i>							
1	Nhà Máy nước sạch huyện Mường Lát	1,20		1,20	DTL	Xã Tam Chung	Thửa số 194, 193, 28, 160, 161, 155, 156, 127, 128, 124, 87, 93 tờ số 396	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
1.4	<i>Đất công trình năng lượng</i>							
1	Dự án cấp điện nông thôn tại bản Pa Púa	0,066		0,066	DNL	Xã Trung Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Trung Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh

TT	Hạng mục công trình	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (số tờ, số thửa) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, thị trấn	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất			
2	Chống quá tải, giảm tổn thất lưới điện hạ áp Điện lực Mường Lát, Quan Sơn, Quan Hóa tại huyện Mường Lát	0,10		0,10	DNL	Các xã, thị trấn của huyện Mường Lát	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính các xã, thị trấn của huyện Mường Lát	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
3	Dự án cấp điện nông thôn bản Kít, xã Mường Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Mường Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Mường Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
4	Dự án cấp điện nông thôn bản Chà Lan 1, xã Mường Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Mường Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Mường Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
5	Dự án cấp điện nông thôn bản Mau, xã Mường Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Mường Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Mường Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
6	Dự án cấp điện nông thôn bản Chà Lan 2, xã Mường Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Mường Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Mường Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
7	Dự án cấp điện nông thôn bản Xa Lao, xã Trung Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Trung Lý	Vác thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Trung Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
8	Dự án cấp điện nông thôn tại bản Pa Búa 2, xã Trung Lý	0,05		0,05	DNL	Xã Trung Lý	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Trung Lý	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
9	Dự án cấp điện nông thôn tại bản Cúm, xã Quang Chiêu	0,05		0,05	DNL	Xã Quang Chiêu	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Quang Chiêu	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
10	Dự án cấp điện nông thôn tại bản Pù Đưa, xã Quang Chiêu	0,05		0,05	DNL	Xã Quang Chiêu	Các thửa đất thuộc các tờ bản đồ địa chính xã Quang Chiêu	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
1.5	<i>Đất cơ sở văn hóa</i>							
1	Nhà bia tường niệm các anh hùng liệt sỹ xã Trung Lý	0,10		0,10	DVH	Xã Trung Lý	Thửa số 191, Tờ bản đồ lâm nghiệp số 879	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
1.6	<i>Đất cơ sở giáo dục và đào tạo</i>							
1	Dự án Trường Tiểu học Tén Tán, thị trấn Mường Lát	0,09		0,09	DGD	Thị trấn Mường Lát	Tờ bản đồ địa chính, 1426, 1282, 1424, 1425, 1446, 1445, 1450, 1451, 1452,	Nghị quyết 23/NQ-HĐND tỉnh ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh;

TT	Hạng mục công trình	Diện tích kế hoạch	Diện tích hiện trạng	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (số tờ, số thửa) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã, thị trấn	Căn cứ pháp lý
				Diện tích	Sử dụng vào loại đất			
							1453, 1454, 1455, 1618, 1447, 1622, 1625, 1623	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
2	Trường Mầm non Mường Chanh (khu chính)	0,14		0,14	DGD	Xã Mường Chanh	Thửa số 31, 299, tờ bản đồ địa chính số 107	Nghị quyết số 182/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh
2	Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất							
2.1	Đất thương mại dịch vụ							
1	Khu thương mại dịch vụ	0,10		0,10	TMD	Xã Mường Lý	Thửa 360, 368, tờ bản đồ giao đất lâm nghiệp số 396	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất
2	Khu thương mại dịch vụ	0,15		0,15	TMD	Xã Tam Chung	Tờ bản đồ giao đất lâm nghiệp số 562 thửa 61, 265, 266, 267	Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 03/06/2019 của UBND tỉnh
2.2	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp							
1	Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,50		0,50	SKC	Thị trấn Mường Lát	Tờ bản đồ địa chính số 315 thửa (Tén Tăn)	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất
2	Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,50		0,50	SKC	Xã Mường Lý	Tờ bản đồ giao đất lâm nghiệp số 395 thửa 49	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất
3	Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,79		0,79	SKC	Thị trấn Mường Lát	Tờ bản đồ địa chính số 43 thửa 71,124	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất
4	Cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,50		0,50	SKC	Thị trấn Mường Lát	Tờ bản đồ địa chính số 315 thửa (Tén Tăn)	Phù hợp quy hoạch sử dụng đất